

### 全係員の訓練とオリエンテーション計画

プロジェクト： \_\_\_\_\_ 日付： \_\_\_\_\_ 担当者： \_\_\_\_\_

(オーナーと協議の上、性能検証エージェントCAにより記入)

機器 /システム	仕様書セクション	合計時間 (決まっていれば)	範囲コード <sup>5</sup>	訓練生の種類 <sup>6</sup> (夫々の人数をリスト)	主たる担当者	講師の所属会社	講義内容受領?	予定訓練日(複数日)
<b>機械設備 / HVAC</b>								
<b>電気設備</b>								

機器 /システム	仕様書 セクション	合計時間 (決まっていれば)	範囲コード <sup>5</sup>	訓練生の種類 <sup>6</sup> (夫々の人数をリスト)	主たる担当者	講師の所属会社	講義内容 受領?	予定訓練日(複数日)
<b>再性能検証<sup>1</sup></b>								
<b>建築家<sup>2</sup></b>								
<b>機械設備設計者<sup>3</sup></b>								
<b>電気設備設計者<sup>4</sup></b>								

<sup>1</sup>**再性能検証** CAが仕様書に基づき機器およびシステムの定期的再性能検証のため空白の機能試験フォームの使い方を教示する。

<sup>2</sup>**建築家** 建築家はこの施設、その使い方、特色、テナントおよびその他一般大衆への対応についての概要を説明する。

<sup>3</sup>**機械設備設計技術者** 機械設備設計者は、各システムについて：システム採用の理由、その運転の概要と他のシステムとの関連性、注意点、将来の増築および改修に係わる問題などを含め、この施設の主要なシステムおよび機器の概要を説明する。

<sup>4</sup>**電気設備設計技術者** 電気設備設計者は、この施設の主要な電気システムおよび機器の概要を説明する。特に照明制御システム、火災警報、セキュリティーと非常用電源については、その設計意図、システム採用の理由、その運転の概要と他のシステムとの関連性、注意点、将来の増築および改修などに係わる問題を含めて説明する。

<sup>5</sup>**一般範囲コード** (さらなる詳細については仕様書および特定の機器の訓練内容を参照)

- A **概要説明**: 訓練生と機器の必要な関わりを含め、この機器の目的と運転の概要を提供する。
- B **中程度のレベル**では、この機器の目的、運転および保守についての技術的な情報提供する。メーカーの代表からは重大な機能不全にも言及されることを期待する。
- C **詳細についても講義する高いレベル**では、この機器の目的、運転、問題発見および保守についての技術的な情報を提供し、訓練生がほぼ全ての運転、手入れおよび修理ができるようになることを期待する。

#### <sup>6</sup>**訓練生の種類**

FM = 施設マネジャー、 FE = 施設技術者および助手、 FT = 施設技師 / 保守 (関連)、  
PM = プロジェクトマネジャー、 T = テナント、 O = その他 (関係者)

\*OSCI = 発注者支給、請負者設置 ( Owner supplied, contractor installed ) の略