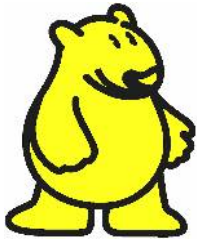




## ★社長コラム★「リファインのキャラクター」

株式会社 丸豊住宅 代表取締役 **山本茂樹**



←リファインのマスコットキャラクター、ウォンバット君です。各リファインショップの看板やチラシなどで使っているキャラクターですが、ご存知ですか？本物のウォンバットもあまり知られていないような気がします。ちょっと残念なので、紹介します。

### ウォンバットとは？

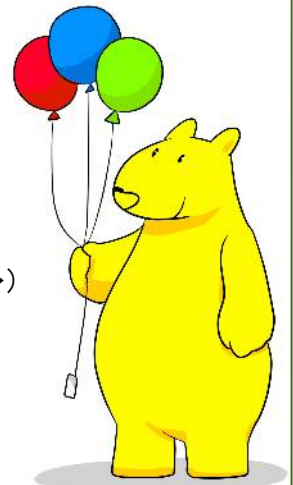
ウォンバットは、オーストラリアにだけ生息する有袋類です。体長は大人で約1m、体重は30kg前後。雌の腹部には育児のう(袋)がついており、ここで6カ月間ほど赤ちゃんを育てます。また、頑丈な足と固い爪は土を掘るのに適しており、ときには長さ30mにも及ぶ巣穴を一晩で作ることもあるとか。



さらに巣穴には、いくつかの出入り口、側道、憩室まで備えたものまであることから、ウォンバットは家づくりの名人とも呼ばれています。



「家づくりの名人」ということで、リファインのキャラクターに選定されたウォンバット。実は一着ぐるみもあるんですが、ゆるキャラのくまモンとかオカザえもんみたいに人気がありません。そこで、もっと人気の出そうな着ぐるみを考えてみました。こんな着ぐるみだったら人気が出ないでしょうか？  
(着ぐるみイメージアップ案→)



以前ウォンバットの着ぐるみを着たことがあります。着ているとものすごく暑い！熱中症になりそうでした。熱中症と言えば、今年の夏も暑くなりそうです。お互い、気を付けたいですね。

### ★熱中症にご注意ください。

「省エネ」にこだわりすぎて暑い部屋で過ごし、熱中症にかかってしまうかたがあるそうです。とても危険なので、必要な場合はエアコンを使ってくださいね。「電気の使い過ぎ」が気になる方は、ぜひ「エコガラス」を。今なら、補助金を利用できますよ！

# コーディネーターの お役立ちレポート

## 特集 公的助成制度を活用しましょう

リフォームに関する  
減税制度、ご存知ですか？



リファイン緑丘  
黒田



「住まい」は私たちの暮らしになくてはならない物のひとつ。国や公共団体の助成制度が設けられており、減税制度もそのひとつです。一定の要件を満たしていれば、リフォームをすることで、所得税の控除や固定資産税の減税を受けることができます。

所得税の控除や固定資産税の減額が受けられるリフォーム工事は、大きく分けて「耐震改修」「省エネリフォーム」「バリアフリーリフォーム」の3つがあります。所得税の控除を受けるためには、建築士が作成する「増改築等工事証明書」（耐震リフォームの場合は「住宅耐震改修証明書」）が必要となります。固定資産税の減税を受けるためには、改修工事の明細書・改修工事の領収書の写し・改修前・改修後の写真・改修箇所の判る平面図等が必要となります。



建築士事務所の管理建築士である山本と担当コーディネーターが必要書類を作成し、お客様が用意する書類の一覧表と共にお客様にお渡ししています。

ちょっと硬い話題になってしまいましたが、私たちにお任せ下さればそんなに面倒ではありませんので、ご安心くださいね！

## 省エネリフォーム補助金 平成25年度住宅・建築物省エネ改修等推進事業 公募が始まりました！（6月26日まで）

エコガラスなどによる窓の断熱改修工事と同時に  
高効率給湯器への取り替え  
換気扇の取り付け  
床・壁・天井の断熱材取り付け のいずれかを  
組み合わせたリフォーム工事に対して

上限 **75万円** の補助金が利用できます。

（バリアフリー改修を行った場合の加算額を含む）

※詳しい制度内容、条件等については  
個々にご案内致します。お気軽にご相談ください。



スタッフ伝言板\*テーマ「もらって嬉しかった、贈って喜ばれたプレゼント」



昨年の誕生日に娘が家族写真に**GReeeeNの父母唄**という曲を付けて編集したDVDをくれました。思わず涙でした。



工務部長 **岩瀬**

貰って嬉しい贈物と言えば、昔CMで…**「貰って嬉しい贈物上から読んでも…」**ありましたよね^^



工務 **田中**

小学生のころ、誕生日プレゼントで貰ってもらった**ファミコンのカセット**です。



工務 **山本**

その人の喜んでくれる顔を想像して考えている時間が一番です。最近では自分で使っていて便利だったので**ミニジューサー**をプレゼントしました。



リファイン緑丘  
店長 **平井**

**母の日**に子供達から貰った物はどんな物でも嬉しかった気がします(^\_^)



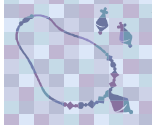
リファイン緑丘 **森**

昨年の誕生日に豊田市にある「かに専門店」に連れて行ってもらいました。今まで食べた**かにすき**で一番おいしくて感動しました。



リファイン緑丘 **黒田**

自分へのご褒美で**ダイヤのネックレス**を購入した事です。これで頑張ろう!!と奮起した覚えがあります。でもそのネックレスはダイヤが行方不明になってチェーンだけが淋しく残ってしまい残念!!今あるのは2代目となります。



リファイン矢作 **塚本**



スタローンファンの友人に**スタローンの人形**をプレゼントしてすごく喜ばれました。これをプレゼントされて喜ぶのは彼女しかいないと思います。



リファイン矢作  
**伊東**



進級祝いで甥っ子に『ワンピース』図書券をプレゼントしたら、プチ喜びしてくれました。



工事管理 **武田**

初節句で**鯉のぼりと五月人形**を孫に買いました。



リファイン岡崎北  
**若杉**

両親へ定年のときに**沖縄旅行**をプレゼントしたら、とても喜んでくれました。



リファイン岡崎北  
**駒井**

義弟にホワイトデーのお返しでもらった**紀州のつぶれ梅干し**1パックです。大きくて甘酸っぱくておいしかったです。



総務 **野村**

編集後記



母の日には娘からももらった**手作りの似顔絵入りメモ帳**です。大きくなったなあ・・・と思いました。

5月のお料理教室に大勢のお客様にご来場いただき、ありがとうございました。  
6月27日にもお料理教室を開催しますので、ぜひご参加くださいね。  
7月には毎年恒例大人気！夏イベントを今年も開催致します。

ぜひお友達と一緒に遊びに来てくださいね。お待ちしております。



副編集長  
**大林**