



★社長コラム★「新築工事 建前の日」

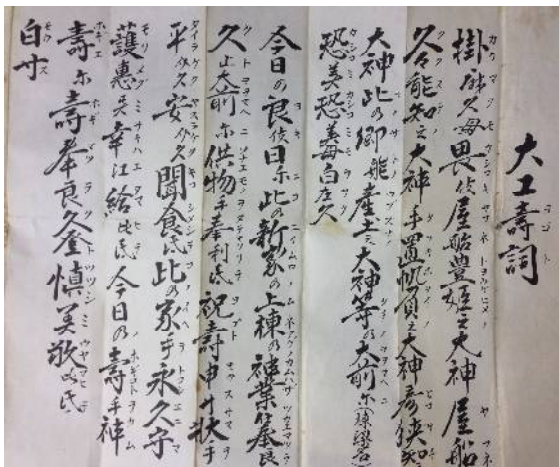
株式会社 丸豊住宅 代表取締役 **山本茂樹**



7月某日、新築工事をさせていただいているお住まいの建前の日を迎えました。

「建前」

「たてまえ」と読みます。土台、柱、梁、桁などを組み立てて家の形を作り、「棟」つまり屋根の構造材を組むまでの工程のことを言い、上棟式を執り行います。それまでコンクリートの基礎があるだけで目立たなかった工事現場が急ににぎやかになる日です。お客様にとっても、私どもにとっても、おめでたい日です。



←これは前社長の亡父が持っていた「大工寿詞」(ダイクヨゴト)。上棟式の時に棟梁が詠む祝いの言葉です。難しくても現代語訳できませんが、「この家を末永くお守りください。幸せにしてください」とお願いする言葉をていねいにていねいに詠んでいたことを思い出します。建前日はドキドキ・ワクワクします。そして、お施主様からのねぎらいの言葉がとても嬉しくありがたく感じます。

リフォームの現場より

5月号から連載していた「リフォーム現場レポート」のK様邸の現場管理を担当した岩瀬です。工事は無事完成の日を迎えることができました。

長期優良住宅化リフォーム。
ていねいな仕事が必要です。

耐震補強や省エネ、劣化対策などの「長期優良住宅化リフォーム補助金」の制度を活用し、耐震性・省エネルギー性など様々な基準をクリアするためにそれに沿った工事を細かく計画して実施しました。細かい工事計画や材料の選定、工事前後の写真撮影などが必要です。

一見面倒な感じがしますが、結果的には工事の品質を向上させ、お客様により満足していただけることとなります。現場のスタッフ全員で長期優良住宅化リフォームに真剣に取り組みました。



工務部長
岩瀬



↑防腐・防蟻工事。
劣化を防ぎ、長持ちする家になります。



↑ベタ基礎を増設。
耐震強度を高め、地震に強い家になります。また、防湿防蟻の効果もあり、家の寿命を伸ばします。



↑屋根瓦の葺き替え
劣化対策だけでなく、軽い屋根材に替えることで耐震強度のアップにもなります。太陽光発電も取り付けました。



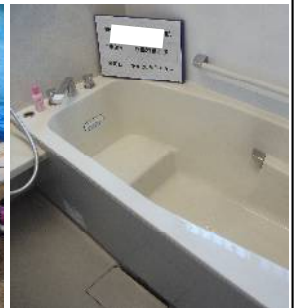
↑エコガラスに取り替え。
窓から伝わる冷気や熱気を遮断し、暖房・冷房の効果をアップします。次世代省エネルギー基準適合。



↑断熱材を取り付け。
高性能のグラスウールを採用しています。床・壁・天井に取り付けます。



↑エコキュート。
以前から使用されていたエコキュート。省エネの効果が抜群です。



↑断熱浴槽。
お湯が冷めにくく省エネに効果的です。バスルームも断熱仕様です。



完成したリビング(左)とダイニングキッチン(右)。減築と間取り替えによって、とても暮らしやすい住まいに大変身しました。

リフォームの現場レポート！ K様邸、いよいよ完成！

リフォーム工事が完成し、K様にインタビューしました。

原田：リフォームすることになったきっかけは何ですか？

K様：歳とともにお風呂が寒く感じるようになってきたんです。「断熱リフォームをすると温かくなるよ」と聞いて、私もやりたいなあと思いました。まだまだこの家に長く住むつもりだから、リフォームして快適に暮らそう」と思って…。



山本：住み心地はどうか？

K様：建物の一部を壊して家を小さくしたのと間取りを替えたことで、小回りのきく家になったと思います。敷居に段差がなく、部屋の行き来がとても楽になったことがとっても嬉しいです。お風呂に付けた「美泡湯」は

すごくいいですよ。体の芯まで温まるし、肌がツルツルになるんです。角質が取れて色が白くなってきたみたい。今年の冬は寒さ知らずで過ごせそうだから、とても楽しみにしています。



リファイン花だより

Facebook「リファイン緑丘・リファイン岡崎北・リファイン矢作」に最新画像を掲載します。お楽しみに！



今年も咲いてくれました！

リファイン緑丘で咲いた

サギソウです。去年と一昨

年、お客様に分けていた

き、リファイン緑丘の名物と

なりつつあるサギソウ。

日陰がいいのか、日向が

いいのか、いろいろ試行

錯誤を繰り返しながら、かわいい花を楽しんでいます。

総務 山本和子

スタッフ伝言板*テーマ「私のアイドル」

お盆に高校の同窓会があり、32年ぶりにその**当時のアイドル**と再会しました。いい感じで歳を重ねておられました。



豆シバです。



工務 **田中**



**小泉今日子
中山美穂
酒井法子**
etc.です。



リファイン矢作
山本 大助

青春のアイドルは**ヒロミGO**です(*^^)v選暦直前の今も若さを維持していてスゴイです。



ちょっとテンション高過ぎですけど・・・



リファイン緑丘
店長 **平井**

松任谷由実。

コンサートに行くと元気をもらいます!!



リファイン緑丘 **若杉**

ジェームス・ディーン以外に誰かいますか？



リファイン緑丘 **森**

小学生の時は**薬師丸ひろ子**さんであまりの可愛さに切り抜きをファイルして集めていました。



リファイン緑丘 **鈴木**



最近のアイドルはポメラニアンの子の俊介君です。すっごく可愛くて癒されます。



リファイン緑丘
原田



子どもの頃**セーラームーン**が大好きでした。変身シーンは今見てもときめきます!



リファイン緑丘
山本 涼子

うちで飼っている**わんこ**です。食事をしているとひざの上に頭をちょこんとのせて上目使いして



きます。どこで覚えたんでしょう～



リファイン岡崎北
駒井

「スピード」の**キアヌ・リーブス**です。初めて映画のビデオを買って、何回も見ました。



リファイン岡崎北
黒田

小学生の頃は**ピンクレディー**が大好きで、友達と振り付けコンテストに出て入賞したこと



もありました。懐かしい思い出です・・・



リファイン岡崎北 **早川**



気づいたら家事のBGMが**☆嵐☆**になっていたアラシクです。



リファイン矢作 **塚本**



キョンキョンこと小泉今日子さんでした。



リファイン矢作 **榊原**



今熱いのは**くまもん**ですね。あの瞳孔が開いているような目が大好きです! 知ってました?

彼、「公務員」なんですよ(笑)



リファイン矢作 **伊東**