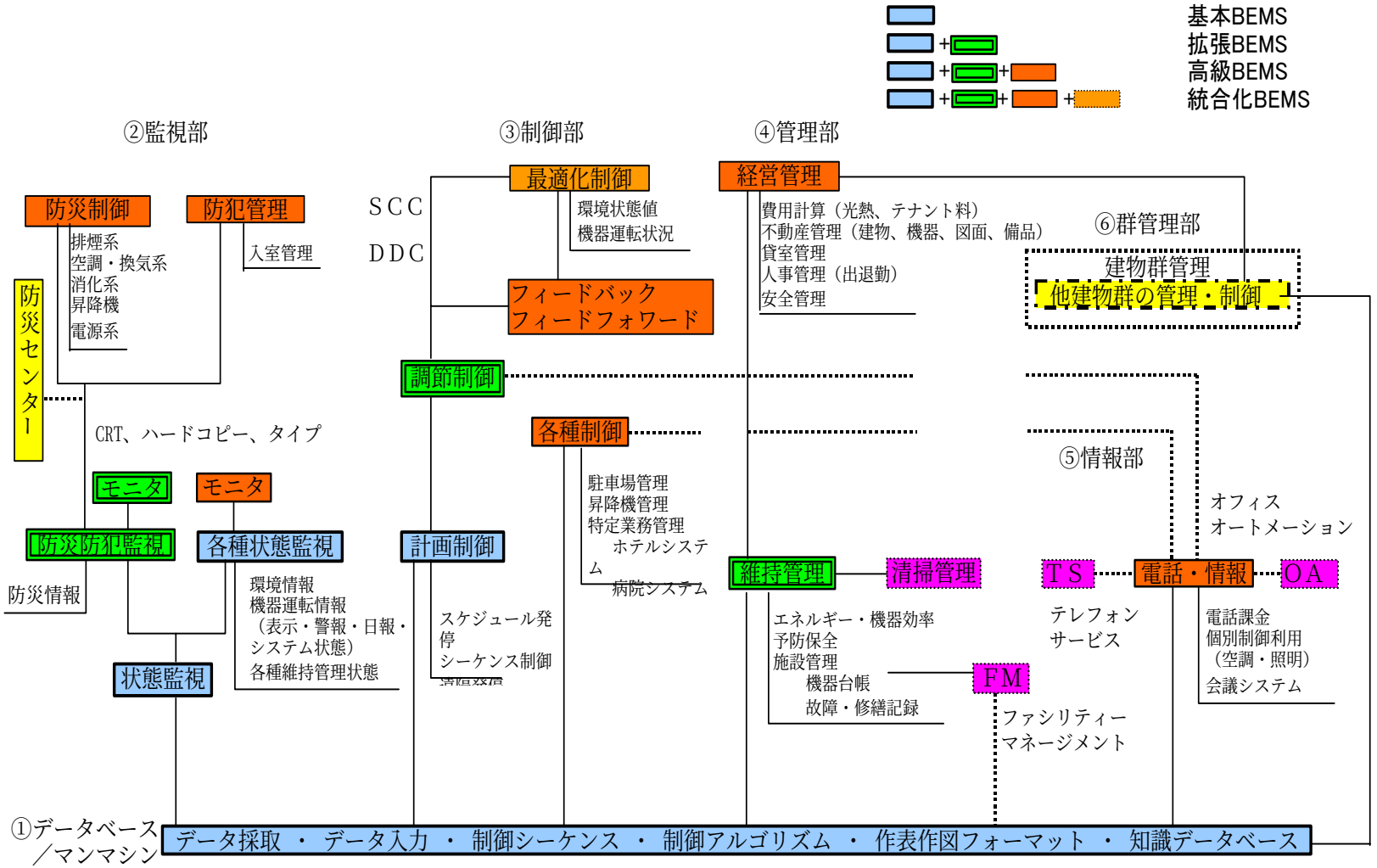
基本BEMS
拡張BEMS
高級BEMS
統合化BEMS
②監視部
③制御部
④管理部
⑥群管理部
⑤情報部
防災制御
防犯管理
排煙系
空調・換気系
消化系
昇降機
電源系
入室管理
防災センター
CRT、ハードコピー、タイプ
モニタ
モニタ
防災防犯監視
各種状態監視
防災情報
環境情報
機器運転情報
（表示・警報・日報・
システム状態）
各種維持管理状態
状態監視
SCC
DDC
最適化制御
環境状態値
機器運転状況
フィードバック
フィードフォワード
調節制御
計画制御
スケジュール発停
シーケンス制御
各種制御
駐車場管理
昇降機管理
特定業務管理
ホテルシステム
病院システム
経営管理
費用計算（光熱、テナント料）
不動産管理（建物、機器、図面、備品）
貸室管理
人事管理（出退勤）
安全管理
建物群管理
他建物群の管理・制御
維持管理
清掃管理
エネルギー・機器効率
予防保全
施設管理
機器台帳
故障・修繕記録
FM
ファシリティー
マネージメント
TS
テレフォン
サービス
電話・情報
OA
オフィス
オートメーション
電話課金
個別制御利用
（空調・照明）
会議システム
①データベース
／マンマシン
データ採取 ・ データ入力 ・ 制御シーケンス ・ 制御アルゴリズム ・ 作表作図フォーマット ・ 知識データベース